



MUNICIPALITÉ DE
Havre-Saint-Pierre

BUDGET 2025

PRÉSENTATION

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

REVENUS

TAXES	2024	2025
Taxe foncière générale	5 214 273 \$	5 476 207 \$
Taxe d'eau	368 996 \$	374 587 \$
Taxe de vidanges et recyclage	582 584 \$	607 060 \$
Taxe de boues de fosses septiques	15 633 \$	16 387 \$
	6 181 486 \$	6 474 241 \$
PAIEMENT TENANT LIEU DE TAXES		
Gouvernement du Québec et du Canada	932 388 \$	1 026 509 \$
Compensations terres publiques	277 656 \$	235 696 \$
	1 210 044 \$	1 262 205 \$
TRANSFERTS		
Transport	10 000 \$	10 000 \$
Hygiène du milieu	150 826 \$	213 826 \$
Aménagement, urbanisme et développement	398 440 \$	398 440 \$
Loisirs et culture	8 000 \$	4 500 \$
Péréquation	21 115 \$	83 150 \$
Partage de la croissance TVQ	173 560 \$	293 265 \$
	761 941 \$	1 003 181 \$

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

REVENUS

SERVICES RENDUS	2024	2025
Administration générale	50 600 \$	54 600 \$
Sécurité publique	2 000 \$	2 000 \$
Transport	17 000 \$	10 000 \$
Aménagement, urbanisme et développement	116 687 \$	117 374 \$
Loisirs et culture	240 100 \$	259 100 \$
	426 387 \$	443 074 \$
IMPOSITION DE DROITS		
Licences, baux et permis	30 000 \$	26 000 \$
Droits de mutation	50 000 \$	75 000 \$
Droits carrières et sablières	20 000 \$	26 000 \$
Amendes, pénalités et intérêts	52 000 \$	108 000 \$
	152 000 \$	235 000 \$
AUTRES		
Redevances	3 766 247 \$	3 840 136 \$
	3 766 247 \$	3 840 136 \$
GRAND TOTAL REVENUS	12 498 105 \$	13 257 837 \$

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

DÉPENSES

ADMINISTRATION GÉNÉRALE	2024	2025
Conseil	216 604 \$	219 208 \$
Application de la loi	6 500 \$	7 500 \$
Gestion financière et administrative	1 776 807 \$	1 780 972 \$
Évaluation	48 250 \$	38 827 \$
	2 048 161 \$	2 046 507 \$
SÉCURITÉ PUBLIQUE		
Police	453 420 \$	419 486 \$
Sécurité incendie et sécurité civile	389 658 \$	439 382 \$
Protection des animaux	5 900 \$	6 425 \$
	848 978 \$	865 293 \$
TRANSPORT		
Voirie municipale	2 056 562 \$	2 206 132 \$
Éclairage de rues	35 000 \$	35 000 \$
Signalisation et sécurité routière	10 000 \$	20 000 \$
Transport adapté	8 600 \$	8 600 \$
	2 110 162 \$	2 269 732 \$

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

DÉPENSES

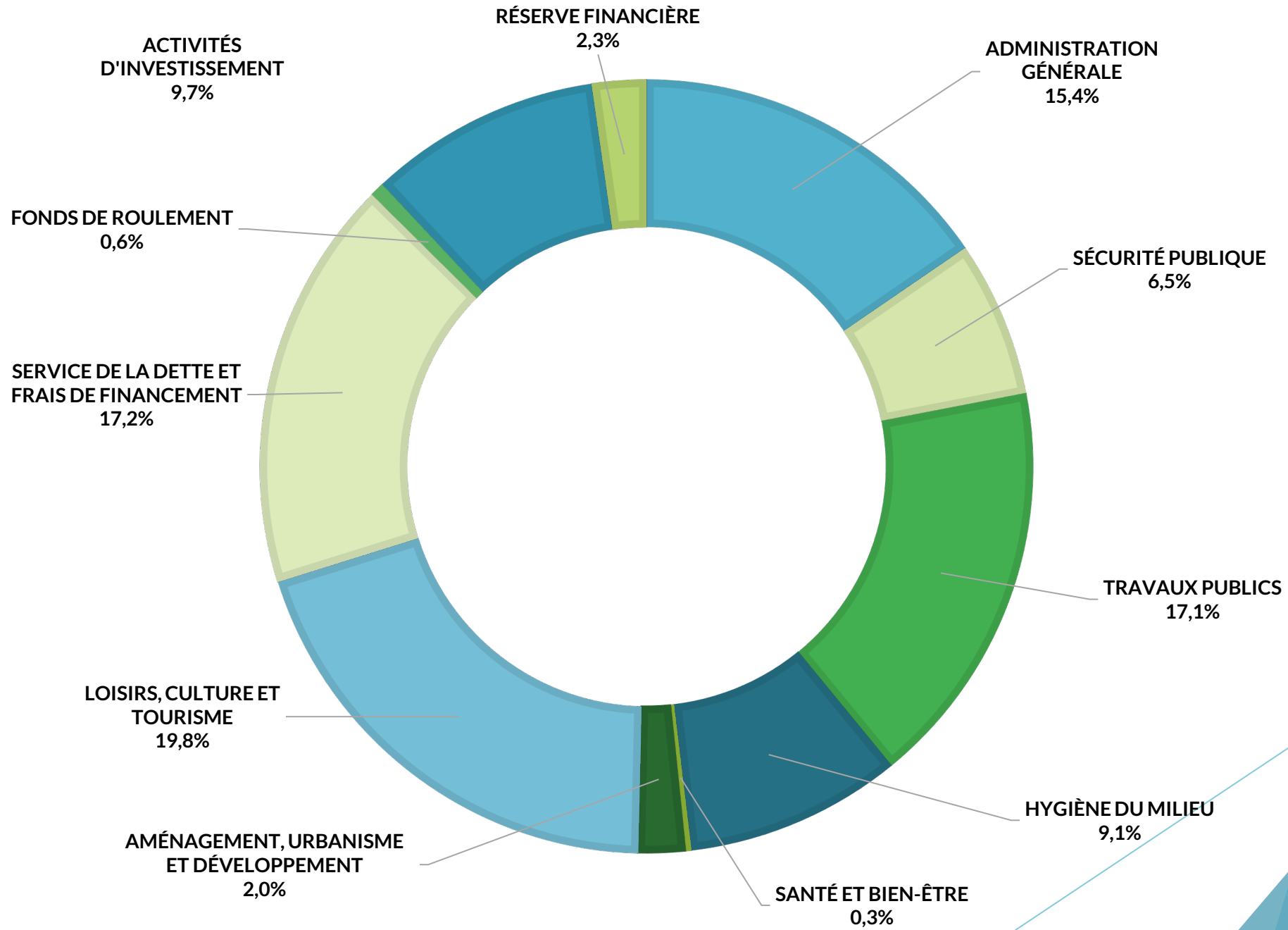
HYGIÈNE DU MILIEU	2024	2025
Réseaux d'eau potable et des eaux usées	377 233 \$	369 985 \$
Matières résiduelles et recyclables	882 887 \$	830 379 \$
	1 260 120 \$	1 200 364 \$
SANTÉ ET BIEN-ÊTRE		
Logement social	37 000 \$	34 000 \$
	37 000 \$	34 000 \$
AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT		
Aménagement et urbanisme	261 725 \$	261 548 \$
	261 725 \$	261 548 \$

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES

DÉPENSES

LOISIRS, CULTURE ET TOURISME	2024	2025
Service des loisirs	1 182 592 \$	1 237 561 \$
Parcs et terrain de jeux	99 113 \$	104 939 \$
Bibliothèque	47 485 \$	53 106 \$
Musées et centre d'exposition	184 051 \$	194 358 \$
Camping	135 847 \$	133 619 \$
Promotion et développement touristique	77 000 \$	77 000 \$
Salle de diffusion, communautaire et autres	206 359 \$	272 872 \$
Complexe aquatique	561 815 \$	552 233 \$
	2 494 262 \$	2 625 688 \$
SERVICE DE LA DETTE ET FRAIS DE FINANCEMENT		
Frais de financement et dette à long terme	2 260 724 \$	2 286 767 \$
Fonds de roulement	83 473 \$	82 438 \$
	2 344 197 \$	2 369 205 \$
AFFECTATIONS		
Activités d'investissement	868 500 \$	1 285 500 \$
Réserve financière	225 000 \$	300 000 \$
	1 093 500 \$	1 585 500 \$
GRAND TOTAL DÉPENSES	12 498 105 \$	13 257 837 \$

RÉPARTITION DES DÉPENSES



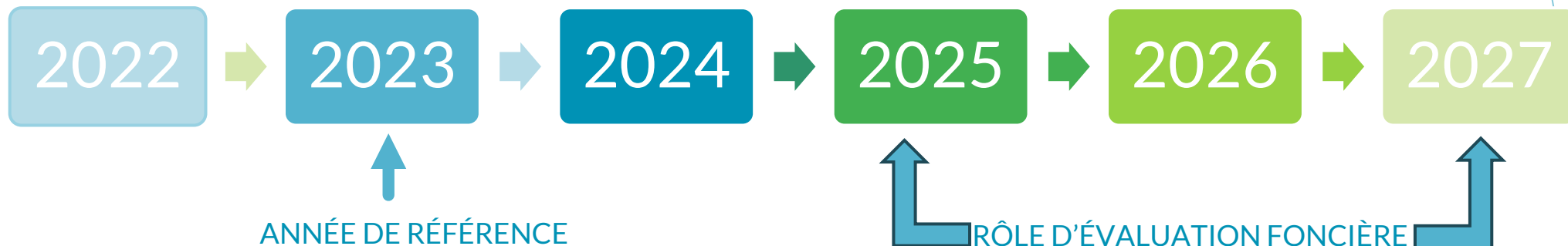
ÉVALUATION FONCIÈRE

DÉPÔT DE RÔLE (2025-2026-2027)

	2025	2024
RÔLE ÉVALUATION VALEURS IMPOSABLES	428 357 300	354 526 400
VARIATION (valeur)	+ 73 830 900	+ 2 471 300
VARIATION (%)	+ 20,82 %	+ 0,701 %

RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE

- ▶ En vertu de la Loi sur la fiscalité municipale, la Municipalité de Havre-Saint-Pierre doit obtenir un nouveau rôle d'évaluation une fois à tous les trois ans
- ▶ Les valeurs inscrites représentent la valeur des unités d'évaluation en considérant les conditions du marché immobilier au 1er juillet 2023.



Méthodes d'évaluation

Comparaison

L'évaluateur établit la valeur de l'immeuble en se basant sur l'observation des conditions de transaction pour des immeubles similaires et en procédant aux ajustements nécessaires.

Coût

L'évaluateur prend la valeur du terrain (évalué comme s'il était vacant), il y ajoute le coût estimé pour construire le même bâtiment et il soustrait le coût de toutes les détériorations.

TAUX DE TAXES PAR CATEGORIE D'IMMEUBLES / 100 \$ D'ÉVALUATION

CATEGORIES	2025	2024
RÉSIDENTIEL	0,90 \$	1,0688 \$
NON - RÉSIDENTIEL	3,10 \$	3,1789 \$
INDUSTRIEL Moins de 1 000 000	3,36 \$	3,2973 \$
INDUSTRIEL 1 000 001 et plus	4,01 \$	3,9353 \$
TERRAINS VAGUES DESSERVIS	1,2981 \$	1,2727 \$

TARIFICATION DES SERVICES

2025 ➔ + 9,81 \$



FOURNITURE D'EAU
213,80 \$



COLLECTE DES DÉCHETS
286,55 \$

TAXATION - MAISON MOYENNE



RÔLE 2022-2024
VALEUR MOYENNE
199 210 \$

Taux de base 2024 : 1,0688
Tarification des services : 490,54 \$
2 619,70 \$



RÔLE 2025-2027
VALEUR MOYENNE
244 770 \$

Taux de base 2025 : 0,90
Tarification des services : 500,35 \$
2 703,28 \$

Compte de taxes
+ 83,58 \$
3,19 %



PROGRAMME TRIENNAL D'IMMOBILISATIONS

PRÉSENTATION

